



PREFEITURA DE CAPITÃO ENÉAS

SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

DETALHAMENTO DO BDI - SERVIÇOS

Local: Capitão Enéas-MG

Data: 23/07/2024

Bases: 0

BDI Serviços: 30,91%

Revisão: 00

TIPO DE OBRA: Projeto Padrão FNDE - Conclusão das Obras de Quadra coberta com vestiário
CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS

BDI PARA OBRAS DE EDIFICAÇÕES

	DESCRIÇÃO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00%	5,50%	6,00%
S	SEGUROS + GARANTIA	0,90%	1,00%	1,10%
R	RISCO	0,97%	1,12%	1,27%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,59%	0,99%	1,39%
L	LUCRO/REMUNERAÇÃO	6,00%	7,00%	8,00%
I	IMPOSTOS (PIS, COFINS e ISS)	13,15%	13,15%	13,15%
	Imposto Sobre Serviços ISS*	5,00%	5,00%	5,00%
	Programa de Integração Social PIS	0,65%	0,65%	0,65%
	Contribuição para Financiamento da Seguridade Social COFINS	3,00%	3,00%	3,00%
	Contribuição previdenciária sobre a receita CPRB	4,50%	4,50%	4,50%
	BDI PARA O TIPO DE OBRA	26,61%	28,76%	30,91%
	BDI DIFERENCIADO (PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS)	9,17%	10,21%	13,85%
	VALORES MÁXIMOS DE BDI POR TIPO DE OBRA	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	26,61%	28,76%	30,91%
	VALOR SEM CPRB (Sem a CPRB os valores de BDI ficam dentro dos parâmetros estabelecidos no ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário)	22,11%	24,26%	26,41%
			MÉDIO	
	VALOR DO BDI CONSIDERADO PARA OBRA		28,76%	

Fórmula extraída da Pág. 86 do Manual de Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de Obras Públicas de 2014 - TCU; Parâmetros de cálculo AC, S, R, DF, L obtidos do Acórdão nº 2622/2013 do TCU - Plenário.